

# 会 報 <第391号>

次代を築くヒューマン・ネットワーク

一般社団法人兵庫県建築会



発行日 平成30年 5月 1日

## <目 次>

- I 特別寄稿 平成30年度 兵庫県の住宅・建築関係主要施策 ……2頁  
兵庫県県土整備部住宅建築局長 出野上 聡氏
- 1 住宅・建築物の耐震化の推進      2 住宅セーフティネットの推進  
3 空き家対策の総合的推進      4 既存住宅の流通促進  
5 オールドニュータウンの再生      6 県有施設の整備方針  
7 その他
- II 寄 稿 神戸秘話第10回 『神戸一中サッカー部人名録』 ……5頁  
(一社)兵庫県建築会 会 長 瀬戸本 淳
- III 第464回(平成30年3月)月例会講演概要報告 ……6~7頁  
テーマ 『笑う顔には福が来る』  
講 師 三遊亭 楽団治 師匠
- IV 花だより ……8、10頁  
(1) 日本三大桜  
(2) 国営明石海峡公園、あわじ花さじき
- V お知らせ ……9、11~13頁  
会員の異動、行事案内、事務局だより、  
広報コーナー(三田建設技能研修センター、住宅再建共済制度、総合資格学院)

## 今月の花だより

国営明石海峡公園：チューリップとネモフィラ



あわじ花さじき：ポピー



**平成 30 年度 兵庫県の住宅・建築関係主要施策**  
**兵庫県県土整備部住宅建築局長**  
**出野上 聡**

平成30年4月2日付けで兵庫県県土整備部住宅建築局長を拝命しました出野上と申します。建築会の皆様には、これまでも県の各政策へご協力いただき大変感謝しております。平成30年度の兵庫県の住宅・建築関係の主な取り組みについて、その概要を以下に報告します。今後とも引き続きのご協力をよろしくお願いいたします。

**1 住宅・建築物の耐震化の推進**

「兵庫県耐震改修促進計画」に基づき、平成37年までに住宅・建築物の耐震化率を97%に向上させるため、耐震改修を促進させる施策を総合的に進めています。

**○簡易耐震診断推進事業**

住宅所有者からの申し出により、市町が簡易耐震診断員を派遣し、診断。費用は木造戸建ての場合約3万円で、住宅所有者の負担は約3千円で、市町により無料

**○ひょうご住まいの耐震化促進事業**

住宅所有者からの申請により、市町が以下の補助を実施

(計画策定)

診断、設計費の2/3、最大20万円補助

(耐震改修・建替)

工事費に対して定額(最大100万円)補助(戸建住宅の場合)+市町により上乗せ補助あり

(防災ベッド)

改修工事費が負担できない世帯向けに命を守る防災ベッドの設費(定額10万円)を補助

(部分型)

屋根軽量化やシェルターの設置など、部分的な耐震化工事にも補助(定額50万円)

**○多数利用建築物の耐震化への助成**

物販店舗、病院、ホテル・旅館等多数の者が利用する建築物のうち一定規模以上のものには、所有者からの申請により、市町が規模に応じて耐震診断費、耐震補強設

計費、耐震診断費の一部を補助

**2 住宅セーフティネット制度の運用**

平成29年10月に施行された改正住宅セーフティネット法に基づき昨年度創設した種々の制度により、高齢者や障害者、外国人等の住宅確保要配慮者に対する住宅セーフティネットの充実を図ります。

**○民間賃貸住宅の登録制度**

県、政令市、中核市において、住宅確保要配慮者

の入居を拒まない民間賃貸住宅の登録制度を創設。登録住宅は国が整備したWEBページで検索・閲覧が可能。県では、(公財)兵庫県住宅建築総合センターが窓口

**○登録住宅への補助制度**

登録住宅の改修や、低所得者が入居する場合の家賃の低廉化、家賃債務保証料の低廉化に要する費用への補助制度を創設(補助を実施する市町に対する負担軽減事業として整備)

**3 空き家対策の総合的推進**

世帯数の減少により今後一層の増加が見込まれる空き家に対して、住宅ストックの有効活用や地域の住環境の悪化防止、地域活性化の促進のため、県・市町・民間事業者が連携し、予防・利活用・適正管理の3方向から総合的に対策を推進します。

**○予防対策**

**新**「空き家対策マニュアルの作成」:意識啓発と活用管理知識の普及に向けた県民向けマニュアルを策定

**○利活用対策**

**拡**「空き家活用支援事業」:対象を不動産業者の関与する空き家や共同住宅に拡大するとともに設備等に費用を要する事業所型の補助額を拡大

タイプ	対象経費		対象事業費(千円)		補助率	
			戸建て	共同		
住宅型	改修費	一般	3,000	<u>2,000</u>	市街地	1/2
		若年・子育て世帯	3,000	<u>2,000</u>	その他	2/3
事業所型	改修費		<u>4,500</u>	<u>3,500</u>	市街地	1/2
					その他	2/3
地域交流拠点型	改修費		10,000	<u>7,000</u>	市街地	1/2
					その他	3/4

※下線部は今年度拡充

### ○適正管理対策

**新**「空き家管理サービス支援事業」：空き家を地域が管理するモデルを構築する市町を支援（適正管理）

**既**「老朽危険空き家除却支援事業」：市町の指導に基づき自ら空き家を除却しようとする者に対して補助

※災害による被害を受けた場合は別途割り増しあり

区分	要件
補助対象	以下の全ての要件を満たすもの ① 不良住宅又は空き家住宅の除却を目的とした空き家再生等推進事業（国庫補助事業）を活用するものであること。 ② 倒壊等により前面道路や近隣など周辺に危険が及ぶおそれがあり、市町が空家等対策の推進に関する特別措置法、市町の条例又は要綱に基づき、指導又は助言等を行っている空き家であること。
対象経費	老朽危険空き家の除却工事の実施に要する経費
補助率 補助額	1/6 333千円かつ市町補助の1/4

### ○古民家再生の促進

古民家の再生を通じて伝統的木造建築技術の継承や町並み景観保全、地域の活性化を図るため、建築士等による調査及び再生提案をひょうご住まいサポートセンターが行うほか、県と市から改修工事費を補助。平成30年度は、補助額を増額したほか、「ひょうごの近代住宅100選」も補助対象に加えると共に、再生事業のフィージビリティ調査費用を補助（定額25万円）

対象経費区分 (百万円)	一般	
		歴史的建築物
5以上、10未満	2,500千円	2,500千円
10以上、20未満	3,500千円	5,000千円
20以上、30未満		8,500千円
30以上		10,000千円

※下線部は今年度拡充

### 【改修事例】Sasarai（篠山市：H22）



### 【改修事例】淡河本陣（神戸市：H28）



### 4 既存住宅の流通促進

ストックの有効活用や空き家の増加抑制のため、インスペクション（建物状況調査）の普及を促進しています。また、昨年12月には、インスペクションの結果一定の水準を満たす住宅に標章を付与する「ひょうごあんしん既存住宅表示制度」の運用を開始しており、既存住宅の流通促進に努めています。

#### ○インスペクション普及支援事業

##### ①実施支援

公募により選定された事業者が行うインスペクション費用の低廉化のため1件あたり2.5万円を助成

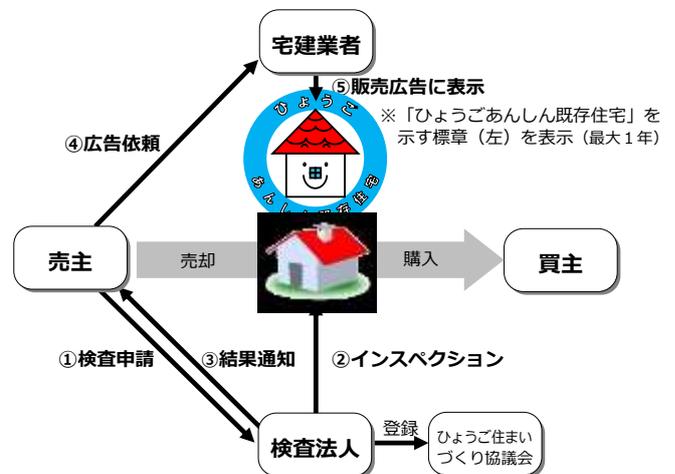
##### ②普及活動支援

公募により選定された事業者が行うインスペクションの普及活動に対して費用の1/2、最大60万円を助成

#### ○ひょうごあんしん既存住宅表示制度

ひょうご住まいづくり協議会に登録した事業者が実施するインスペクションの結果、一定の基準を満たす場合に売買時に所定の標章を付与することができる制度。

※平成29年12月運用開始



## 5 オールドニュータウンの再生

急激な人口減少による地域活力の低下や空き家の増加が懸念される郊外型住宅団地において、再生モデルとして明舞団地の再生に積極的に関与するとともに、同様な問題を抱える県内の各ニュータウンにおいて、地域が実施する再生に向けた取り組みを支援しています。

### ○明舞団地再生の推進

平成 29 年に策定した「明舞団地まちづくり計画」に基づき、平成 30 年度は以下の取り組みを実施

- ①高齢者等の住み替え窓口の常設による住み替え等の居住支援、生活支援
- ②リフォーム事例や DIY 講座等の住まいのリノベーションの促進
- ③地域団体が行う地域イベントへの支援や県営住宅を学生シェアハウスへの転用するなど地域の活性化の推進

### ○郊外型住宅団地再生先導的支援事業

地域が実施する再生に向けた取り組みを支援

区分	事業名	概要
普及啓発及び計画策定等への支援	①出前講座	県職員が「兵庫県ニュータウン再生ガイドライン」をテキストに市町や地域住民に対して意識啓発
	②再生コーディネーター派遣事業	地域の勉強会等へコーディネーターを派遣。 (1回2人派遣:合計3回まで)
	③再生計画策定等支援事業	再生へ向けた検討・計画策定をコンサルタントに委託する場合その経費の一部を補助(市町負担の1/2 最大100万円)
再生に向けた個別支援	④転入者住宅改修工事利子補給事業	団地へ転入する者が、既存住宅を取得し改修する場合のローンに対し利子の一部を補助(市町負担の1/2 最大5万円×3年)
	⑤子育て向け賃貸住宅供給支援事業	事業者等が団地内の空き家等を買取・借上し、新婚・子育て向け賃貸住宅とする場合買取費・改修費の一部を補助 買取 1/34以内最大39万円/戸 改修 1/4以内最大67万円/戸 ※かつ市町負担の1/2
	⑥高齢者住み替え支援事業	高齢者が居住する団地内住宅を改修し、若年世帯等に賃貸する場合改修費の一部を補助(1/6以内最大50万円かつ市町負担の1/2)
	⑦域学連携促進事業	大学等が住民と連携し、一定期間団地内で再生方策の提案や地域活動をする場合経費の一部を補助(市町負担の1/2 最大25万円)

## 6 県有施設の整備方針

県有施設の設計・管理は営繕課、設備課により「災害から暮らしを守る施設づくり」「地球環境保全・省エネに資する施設づくり」「人に優しい施設づくり」の3つの整備方針に基づき整備を進めています。

また、県有施設の有効活用や県内産資材の優先使用、職員による施設診断、省エネビル化を推進しています。

営繕課・設備課の工事その他の工事発注予定は、次の「入札情報サービス」の「発注見通し」に掲載している。

<https://www2.ppi.pref.hyogo.jp/ebidPPIPublish/EjPPIj>



### ※兵庫県立健康生活科学研究所健康科学研究センター建築工事

工期：H28.12～H30.2

概要：RC造4F 延べ床面積 5,701.70㎡

## 7 その他

### ○太陽光発電施設等と地域環境との調和に関する条例の概要

再生可能エネルギーの導入により急速に普及する太陽光発電設備のうち、建築基準法や都市計画法が適用されない自立型の発電施設に対して「景観・眺望の阻害」、「反射光による住環境の悪化」、「土地の形質変更に伴う防災機能の低下」等の問題が顕在化していることから、良好な環境及び安全な県民生活の確保を目的に発電施設等の設置基準や住民との調整手続きを定める条例を平成 29 年に制定し、同年 7 月から運用している。

#### 【主な内容】

- ①景観、防災、安全性や廃止後の措置について太陽光発電施設の基準を定める。
- ②住民との調整などの手続きを定める。
- ③届け出対象は 5,000㎡以上(一部の区域では 1,000㎡以上)

＜届出の対象となる太陽光発電施設＞

平成 29 年 7 月 1 日以降に工事着手する  
事業区域の面積が 5,000 m<sup>2</sup>以上の太陽光発電施設の設置工事等

(太陽光発電施設のイメージ)



太陽光発電施設の設置例



＜太陽光発電施設の設置を予定されている事業者のみさまへ＞

H29.7.1. 以降に太陽光発電施設の設置工事等をされる場合には事業計画の届出が必要となります。具体的手続や施設基準の内容については、裏面の【特設・問合せ窓口】までお問合せください。(事前協議も受け付けています。)

なお、施設の設置には、他の法令・条例等の手続が必要となる場合がありますのでご注意ください。

## Ⅱ 寄稿 神戸秘話第10回 『神戸一中サッカー部人名録』 会長 瀬戸本 淳

2015年(平成27)1月にチューリッヒでおこなわれたFIFAバロンドール授賞式。クリスティアーノ・ロナウドが世界年間最優秀選手賞の荣誉に輝いた同じ舞台に、ひとりの日本人が立った。彼の名は賀川浩。FIFA会長賞を受賞した現役最年長のサッカージャーナリストだ。1924年生まれ。神戸一中(43回生)時代には前回は紹介した河本春男の薫陶を受け、センターフォワードとしてチームを牽引。2度の全国優勝を果たした。卒業後は進学するも陸軍に召集され、特攻隊員となり死を覚悟するが出撃予定の数日前に終戦を迎える。復員後も再びフィールドを駆け、天皇杯準優勝を経験。1952年(昭和27)より産経新聞、その後はサンケイスポーツ、定年退職後はフリーのサッカージャーナリストとして活動。10大会ものワールドカップを取材するなど世界を飛びまわり、サッカー界の生き字引として現在も活躍、日本サッカー殿堂入りも果たしている。賀川浩は世界のサッカーに通じているだけでなく、神戸一中のサッカー部の歴史も丹念にまとめている。その記録などから神戸一中サッカー部ゆかりの人物を紹介しよう。

「日本のプリンシパル、こと白洲次郎(22回生)は、実は神戸一中サッカー部出身だ。キャプテンを務め、ポジションはセンターフォワードとは華やかで彼らしい。彼の兄、白洲尚蔵(17回生)もサッカー部でプレー、ゴールキーパーだったそうだ。

白洲尚蔵からキーパーグローブを受け継いだ範多龍平(19回生)は、開港の時代に神戸の近代化に尽くしたE・H・ハンターの孫にあたり、祖父の血を継いで長身だったようだ。卒業後は慶応義塾に進学し、サッカー部(慶応では今でもサッカー

部ではなくサッカー部という)の創設者の一人として名を連ねている。慶応ではイギリス植民地のビルマ(現在のミャンマー)出身でスコットランド人からサッカーを学んだと推測されるコーチ、チョウ・ディンの指導を受けるだけでなく、神戸一中の後輩たちへも指導するように取り計らい、神戸一中はチョウ・ディン仕込みのショートパス戦法で強豪の仲間入りを果たしたという。チョウ・ディンは全国をコーチとして巡回、日本サッカー草創期での技術の伝授が評価されて日本サッカー殿堂に選出された。

賀川浩、チョウ・ディンのほかにも、日本サッカー殿堂入り果たした神戸一中サッカー部ゆかりの人物が5名いるが、いずれも賀川浩とともに黄金期を支えた逸材ばかりだ。二宮洋一・大谷四郎・賀川太郎(賀川浩の兄)はいずれも河本春男の指導を受け、後に日本代表で活躍。岩谷俊夫・鶴田正憲も日本代表経験がある。大谷と岩谷はサッカー記者や指導者としてもサッカー界に貢献した。

神戸高校になってからも第13代日本サッカー協会会長の大仁邦彌、国際審判員としても活躍した元兵庫県サッカー協会会長の長岡康規など多くの優秀な人材を輩出している。

ジュニアからINAC神戸、VISSSEL神戸と、神戸のサッカーは熱い応援に支えられている。語りだすと止まらないサポーターが身近にあふれている神戸は、奮闘の楽しい夢を見させてくれる。

※敬称略

※兵庫県立神戸高等学校鵬友会発行の『鵬友』、賀川浩「戦前のサッカー育成」(講演資料)、賀川浩サッカーライブラリーホームページ、兵庫県サッカー史ウェブサイト、日本サッカー協会ホームページなどを参考にしました。

### 賀川 浩(かがわ ひろし)

スポーツライター

1924年、神戸市に生まれる。神戸一中、神戸経済大(現・神戸大)大阪クラブなどでサッカー選手。全国大会優勝、東西対抗出場、天皇杯準優勝などの経験をもつ。

1952年からスポーツ記者、1975年から10年間のサンケイスポーツ編集局長(大阪)などを経て現在フリーランスとして、現役最年長記者。ワールドカップの取材10回、ヨーロッパ選手権5



回、南米選手権1回。2010年日本サッカー殿堂入り、2015年FIFA会長賞受賞

《月刊神戸っ子 2017年3月号より転載》

平成30年3月月例会報告  
テーマ：『笑う顔には福が来る』  
講師：三遊亭 楽団治（太田垣 康男）  
ひょうご笑いの会事務局長

3月月例会は、当初予定講師の体調のご都合もあり、(公財)兵庫県健康財団「健康マイプラン実践講座」の登録講座から、急遽、三遊亭楽団治師に講演を依頼して行いました。

楽団治師の講演では、様々な専門医等による「笑い」と「健康」に関する治療、研究の概要を紹介いただきましたが、その中から主なものを報告しますので、今後の健康管理、生活改善に役立てばと思います。

なお、文中の言葉、擬音表現は講演の際に使われたもので、その効力等のニュアンスをお伝えするため、ある程度そのまま使用しています。

また、文中の囲い文章は事務局において関連事項、用語を参考に掲載しました。

## ◎ 会長挨拶



皆さん、こんにちは。本当にぼかぼかと温かい陽気になりました。

先日、金沢と広島へと旅行したんですが、どちらのまちも、ご存じのようにものすごくきれいなまちで、イメージとしては、隅々まできれいに掃除ができているなあ、それ以上にまちの文化が進んでいるなあ感じました。しかし、神戸に帰ってきたら、新幹線を降りても薄汚れている、床を見ても何か汚いなあ、エスカレーターの手すりも汚いなあ、何か汚いのが目についてしまうんです。

やはり外国のお客さんを迎えるなら、家の中をきれいにすると一緒に、もう少しきれいにしたいといけいなあ、そして私たちの力で何ができるのかなあ、そんなふうなことを感じました。

今日の三遊亭楽団治さんには、いろんなところでご活躍でございますけれども、人生の糧になるようなお話を今日いただけるような気がいたしますので、どうかよろしくお願ひします。

## ◎ 三遊亭 楽団治師講演

本日は事務局からのご依頼により「笑い」と「健康」がどのように繋がっていくのかというお話をさせていただきます。

### 1 伊丹 仁朗医師に関する話

すばるクリニック院長：がん患者のプライマリケア・緩和医療 「日本笑い学会」所属厚生労働省のデータでは、よく笑う人ほど、風邪・インフルエンザにかかりにくいそうだ。

小学校低学年の子どもは、1日200回以上笑うそうで、我々大人では、平均で13回程度でしかない。

笑うと、NK細胞（ナチュラルキラー細胞）という、悪玉をやっつけようという免疫力がガッガッとアップする。

伊丹仁朗医師は、糖尿病、リウマチ、心臓病患者なんかでも、吉本新喜劇で採血して、ワッハッハと笑った後、また採血したら、ほとんどの人が、免疫力がガッガッとアップしているという。

3時間後の値が全部アップしている。4回、5回実験したけど、何回やっても免疫力がアップした。笑うことが、やっぱりええということ。

### ナチュラルキラー細胞

殺傷力が高く、常に体内をパトロールし、がん細胞やウイルス感染細胞を見つけると、単独で直接殺す。白血球全体の15%~20%位の割合で存在する。(免疫プラザより)

### 2 吉野慎一医師に関する話

吉野記念クリニック：リウマチの専門医  
コルチゾールというホルモンが、ストレスを誘引し痛みを増す。ストレスにより痛みが全く違う。

リウマチの人に落語を聞かせた。落語を聞く前と落語を聞いてワッハッハッと笑った後、コルチゾールが低下した。結局、痛みが和らいだということ、笑いによって。

### コルチゾール

副腎皮質から分泌されるホルモン。糖代謝、タンパク代謝、脂質代謝に関与し、生命維持に不可欠なホルモン。炎症を抑制する作用もある。ストレスホルモンとも呼ばれ、過度なストレスを受けると分泌量が増加する。

(「病院の検査の基礎知識」より)

### インターロイキン

白血球によって分泌され、細胞間のコミュニケーションの機能を果たすものをいう。免疫系の機能は多くをインターロイキンに負っており、自己免疫疾患や免疫不全の多くの難病もこれに関係している。

(「ウィキペディア」より)

こんなリウマチ患者のデータがあります。笑う前と笑った後では、インターロイキンが、これは結局ストレスです。笑った後は、これがずっと下がっていったというようなデータがある。

### 3 林家 喜久翁 : 落語家

この人が落語をして、リウマチ患者の値がごっつプラスに増えてきた、痛みが和らいだ。

アメリカのリウマチ専門誌に掲載されている。日本の落語というのは、リウマチにはええということが、アメリカ、カナダ、欧米に広がっていった。だから、落語の力というのは病気とえらい関係がある。

### 4 木俣 肇医師に関する話

守口敬任会病院：アレルギー専門医

お母ちゃんが赤ちゃんにおっぱいを飲ますでしょう。お母ちゃんが、落語を聞いて、ハッハッハッと笑うて、おっぱいを飲ませたら、赤ちゃんのアレルギーが落ち着いてくる。

お母ちゃんだけの問題と違う。ハッハッハッと笑うたら、母乳が違うということ。

#### 木俣医師の『イグノーベル賞』の受賞 (2015年)

「人々を笑わせ、そして考えさせられる研究」に対して与えられる賞。

研究テーマ

情熱的なキスの生物学的な利益あるいは影響を研究するための実験

研究概要

アトピー性皮膚炎やアレルギー性鼻炎の患者（各30人）と普通の健康な人（30人）をリラックス効果のある個室で恋人等パートナーと30分一定の条件でキスをしてもらった。30分後にアレルギー反応の強度を調べる皮膚テスト、血中成分を測定すると、キスをする前と比較して測定値が改善されていた。

(「i-Article」より)

このイグノーベル賞を日本人研究者がほぼ毎年受賞しており、この前年には「物理学賞」で「床に置かれたバナナの皮を、人間が踏んだときの摩擦の大きさを計測した研究」に対して授与されている。

### 6 中島英雄医師に関する話

中央群馬脳神経外科病院理事長：脳梗塞、脳卒中の専門医

落語というのが、脳梗塞、脳卒中には微妙に影響があるということを言った人。自分で「桂 前治」という名前をつけて、リハビリの部屋を寄席に変えて、週1回「病院寄席」をやっている。

笑いというのが脳にも影響するという事です。

### 7 昇 幹夫医師に関する話

産婦人科 「日本笑い学会」

がん患者をつれて、モンブランあるいは富士山

に登っているいろいろ頑張っている人。

お腹の中の胎児を調べた。お母ちゃんに落語を聞かせた。文珍さんが落語をした。そのときに、お母ちゃんが、ハッハッハッと笑う。赤ちゃんは笑いませんよ、落語はわからへんから。そやけど、お母ちゃんが、ハッハッハッと笑うことによって、グググッとお腹の中の胎児がえらい動き出したという。

新人の落語家のはおもしろくなく、お母ちゃんが笑わなかった。赤ちゃんは動いてへん。

お母ちゃんが落語を聞いて、笑う。そしたら、お腹の中の赤ちゃんも笑うてる。そやから、笑いというのは自分だけじゃないということや。

※講演の最後に、笑いや和の大切さを唱える絵や手品の披露がされ、「幸せのワルツ」（星影のワルツの替え歌）の合唱で締めくくられました。この後に、ユニークな講演の所以であるお得意の創作落語の披露がありましたが、お話の内容は桂文珍のおばあさんが登場する「診療所風景」類似のもので、お伝えすることも難しいので省略します。



#### 《講師プロフィール》

本名 太田垣 康男

六代目三遊亭円楽一門

- ・1954年 兵庫県朝来市和田山町生まれ
- ・青山学院大学文学部教育学科卒
- ・教職歴 26年間（小、中、特別支援学校）
- ・ひょうご笑いの会事務局長



## ◎ 画家 岡田嘉夫氏について

この度は残念ながら月例会での講演は叶いませんでしたが、折角の機会ですから岡田嘉夫画伯のプロフィールと素晴らしい作品をご紹介します。  
〔「Wikipedia」より〕

源氏物語などの古典作品を題材とした小説の挿画や、田辺聖子をはじめとする作家の共著により、現代的な絵草紙を数多く手がける。

鮮やかな色彩、大胆な構図、官能的な描線を駆逐することで独自の世界を構築し、現代の浮世絵師と称されている。

近年においては、作家・橋本治とともに、歌舞伎を題材にした作品に取り組み、「歌舞伎絵」の創作に力を注ぐ一方、自ら古典落語のアレンジ及びプロデュースも手がける。

〔来歴〕

- 1937年 神戸市生まれ
- 1953年 兵庫県立長田高校卒業。神戸ドレスメーカー学院（現・神戸ファッション造形大学などで服飾やデザインについて学ぶ一方、デッサンや絵画技術向上のため自己研鑽努める。
- 昭和を代表する挿絵画家・岩田専太郎に出会い、師と仰ぎ大いに影響を受ける。
- 1963年 神戸にてグラフィックデザイナーの活動を開始。
- 1971年 挿画を中心に本格的な画家活動に入る。

岡田画伯の作品については次からご覧いただけます。  
<https://www.bing.com/images/search?q=%e7%94%bb%e5%ae%b6%e3%80%80%e5%b2%a1%e7%94%b0%e5%98%89%e5%a4%ab&qpv=%e7%94%bb%e5%ae%b6%e3%80%80%e5%b2%a1%e7%94%b0%e5%98%89%e5%a4%ab&FORM=IGRE>

### 花だより（1） 日本三大桜

花だよりには時期を失した感がありますが、岡田画伯の紹介コーナーと併載する花として、作品とのイメージから桜が似合うと思い、これまでの保存画像を探したところ、いつものメール仲間から送ってきたものを集めると、丁度日本三大桜が揃いました。その華麗な迫力をご紹介します。

- 1 淡墨桜 岐阜県本巣市 淡墨公園  
樹齢 1500年  
種類 エドヒガンザクラ
- 2 山高神代桜 山梨県北杜市武川町  
樹齢 2000年  
種類 エドヒガンザクラ
- 3 三春滝桜 福島県田村郡三春町  
樹齢 1000年以上  
種類 エドヒガン系紅枝垂桜



淡墨桜



山高神代桜



三春滝桜  
開花とタイミングが合わなかったのがポストカードと併用でいただきました。それでも沢山の見物客が訪れていたようです。



## お知らせ

### ◎正会員の異動（敬称略）

平成30年3月31日

株式会社黒田建築設計事務所

会長 石田 邦夫 退任

平成30年4月1日

株式会社 宮崎建設

新 代表取締役社長 宮崎 健一

前 宮崎 俊二（代表取締役会長へ）

### ◎特別会員の異動：4月1日付（敬称略）

兵庫県住宅供給公社住宅整備部長

福澤 静司→住宅建築局市街地整備課長へ

←菅 雄二（住宅建築局営繕課副課長より）

明石市都市局住宅・建築室長兼営繕課長

久納 謙吾 →同 建築安全課長へ

同上 都市局住宅・建築室 営繕課長

← 大塚 章貢（建築安全課長より）

加古川市建設部長 仲村 弘幸 退職

← 東保 弘一

同 建設部営繕・住宅課長（組織変更）

三村 真生→営繕課長へ

同 都市計画部長 加藤 克昭 退職

← 中田 直文

### ◎被表彰者の募集

平成30年度兵庫県優秀施行者賞及び  
若手優秀施行者賞

4月18日募集案内

申込期日 6月上旬（用紙請求5月15日）

### ◎行事案内

#### 1 総会

日時 平成30年5月23日（水）

17時00分から20時00分

会場 神戸三宮東急REIホテル

議題 平成29年度事業報告外

ご案内中です。ご参加よろしく申し上げます。

#### 2 見学研修（兼第466回月例会）

日程 平成30年6月14日（木）

借上げバスにより移動

①みずほ協同農園「エコファーム」の見学とその取  
組み概要について寺下社長から講演

②キンビール工場とピオトープ取組の見学

③昼食「丘の上のビアレストラン」

④三田建設技能研修センターにおける建設技能研  
修の取組みについての講演と視察

ご案内中です。ご参加よろしく申し上げます。

### 3 研修交流会（ゴルフコンペ）

日時 平成30年6月28日（水）

会場 城山ゴルフ倶楽部

集合時間 8時30分

スタート 9時03分～4組

間もなくご案内しますのでご予約をお願いします。

### ◎事務局便り

#### ○空き家問題

今月号では、兵庫県の住宅・建築関係主要施策について、年度当初のご多忙のところをご寄稿いただき誠にありがとうございました。

ところで、尾道観光に行くときと海を隔ててすぐそこにある島が向島。今、騒がれているので初めてこの島のことが分かってきました。

半年前にもしまなみ海道で四国へ渡りましたが、この向島を通っていたとは気が付きませんでした。島とはいいながら、2004年尾道市との合併時には人口が1万6千人以上もあり、高等学校まであったとは意外でした。それよりも、現在、空き家が1千戸という報道には驚かされます。当時、5千世帯程度あったとすれば、その2割程が空き家になっていることとなります。

橋で繋がり、ICができて人口が戻ることは難しいのでしょうか。家島でも実態把握は大変難しいようで、私の故郷淡路島も人口減は止まるところがありません。離島だけではなく、人口減少社会が進展する中での空き家対策は深刻です。

#### ○兵庫県政150周年

慶応4年（1868年）5月23日（新暦7月12日）に兵庫県が誕生して本年は150年の節目の年となり、様々に記念事業が展開されます。当会でも協賛事業として、11月15日（木）に発足の町「兵庫津」で講演会を開催します。

兵庫津、大輪田泊に関しては28年5月、6月号に掲載しましたが、その「歴史的意義」の講演と江戸期にここを拠点として蝦夷との貿易で名を馳せた「高田屋嘉兵衛翁」の子孫による講演会を開催します。9月頃の案内となりますが、兵庫、神戸の歴史を振り返る機会にさせていただきたいと思います。

事務局：谷 純夫、石井滝美子

電話：078-996-2851

FAX：078-996-2852

Email：archit-k@axel.ocn.ne.jp

花だより (2)  
 国営明石海峡公園、あわじ花さじき

国営明石海峡公園 (淡路)

見学の4月20日にはチューリップはほぼ開花期を終え、代わってネモフィラやリビングストーンデージーの季節に。表紙の写真のように、パステルカラーの水色に覆われたこの時期の「ポプラの丘」の景観は実に爽やかで結構気に入っています。

右 チューリップとネモフィラ  
 下右 リビングストーンデージー  
 下左 シバザクラ



あわじ花さじき

左 菜の花とムラサキハナナ:それぞれに菜の花との撮影を楽しんでいました。ご時世で東南アジアからのお客さんが目立ちました。  
 下 ポピー:4月20日の訪問時はまだ咲き始め、これからが見頃に。



広報コーナー：三田建設技能研修センター

あなたのすばらしい技能を国が証明してくれます。

**2018 1級技能士 資格取得講座** [通学制 通信制]

先着順で受付!!

ネット予約も受付中!!

土曜開講あります!

鉄筋施工  
型枠施工  
とび  
配管

修了すると技能検定のうち**学科試験**が**免除**されます。

科目	募集定員	開講日・期間	受講料
通学制	鉄筋施工	30人 開講/平成30年5月16日 0月5日まで毎週水曜日(全15回)	36,000円(46,200円)
	型枠施工	30人 開講/平成30年5月12日 0月5日まで毎週土曜日(全15回)	
	とび	30人 開講/平成30年10月20日 平成31年2月9日まで毎週土曜日(全15回)	40,100円(50,400円)
	配管	30人 開講/平成30年4月14日 0月9日まで毎週土曜日(全18回)	
科目	募集定員	開講日・期間	受講料
通信制	鉄筋施工	30人 開講/平成30年5月1日 平成31年2月まで毎月1回通信制(全9回) スクーリング 平成31年2月15日~17日(3日間)	39,000円(49,300円)
	型枠施工	30人 開講/平成30年5月1日 平成31年2月まで毎月1回通信制(全9回) スクーリング 平成31年2月22日~24日(3日間)	
	とび	30人 開講/平成30年5月1日 平成31年2月まで毎月1回通信制(全9回) スクーリング ①平成31年2月 1日~ 3日(3日間) ②平成31年2月15日~17日(3日間) ③平成31年3月 1日~ 3日(3日間)	44,200円(54,500円)
	配管	30人 開講/平成30年4月1日 平成31年2月まで毎月1回通信制(全10回) スクーリング 平成31年2月22日~24日(3日間)	

☆受講料( )内は、雇用保険に加入されていない場合の受講料です。  
 ☆受講料には消費税が含まれています。消費税増税が高騰された場合はそれに伴い受講料が改定されます。  
 ☆先着順で受付し、定員になり次第受付終了します。  
 ☆受講申込状況など最新の情報は当センターのホームページをご覧ください。

- 7年以上の実務経験があれば1級技能士 技能検定にチャレンジできます!
- 通信制を活用すると、3日間のスクーリングの来所のみ。あとは自宅OK!
- 1級技能士は基幹技能者となるための前提資格となります!
- 実技検定受検の対策として実技検定受験前講習(鉄筋・とび・配管)を開講するので安心!
- 助成金を活用すれば更にお得!

1級技能士  
(国家検定資格)  
とは?

技能検定は、働く人たちの持っている技能を一定の基準によって評価する国家検定制度です。1級技能士合格者には、「厚生労働大臣」の合格証書が交付され、1級技能士の称号が与えられます。なお、1級技能士資格を得るためには、学科試験と実技試験に合格する必要があります。当センターでは実技試験合格のための直前講習も行っています。

三田建設技能研修センター  
職業訓練法人 近畿建設技能研修協会

〒669-1544 兵庫県三田市武庫が丘6丁目1番地 TEL (079)564-4745 FAX (079)564-6058

ホームページ/ <http://www.kensetsu-sanda.ac.jp> Eメール/ [info@kensetsu-sanda.ac.jp](mailto:info@kensetsu-sanda.ac.jp)

広報コーナー：兵庫県住宅再建共済制度



今後、もしも！！

南海トラフ地震が発生したら

- ▶ 30年以内の発生確率 70%
- ▶ 県内の被害想定 全半壊 21.5万棟！

活断層地震が発生したら

- ▶ 油断できない「山崎断層帯」「上町断層帯」など

大型台風が直撃したら

豪雨による災害が発生したら

自然災害から暮らしを守るために



フェニックス  
サービス  
はばダン

小さな負担で  
大きな安心！

月換算 500円（2年目～417円）の掛金で、  
最大 600万円の給付

兵庫県が  
実施する

フェニックス共済

- 地震、津波、風水害、豪雪、竜巻などあらゆる自然災害が対象です。
- 他の地震保険や共済に加入していても加入でき、給付が受けられます。
- 住宅の築年数や構造などに関係なく、定額負担で定額給付です。

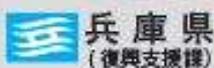
（兵庫県住宅再建共済制度）

<p><b>住宅再建共済制度</b></p> <p>年額5,000円で 最大600万円給付！</p>	<p><b>一部損壊特約</b></p> <p>年額500円で 損壊特約に 25万円給付！</p>	<p><b>家財再建共済制度</b></p> <p>単独加入 年額1,500円で 住宅とセット加入の場合 年額1,000円で 最大50万円給付！</p>
--	---	--

【被害の程度と給付金額】被害認定は、住宅の所在する市町が発行する「被災証明書」によります。

住宅の被害認定(お住まい)	建築・購入した場合	相続した場合	建築・購入、相続しない場合
全壊 (50%以上)	600万円	200万円	10万円
大規模半壊 (40%以上50%未満)		100万円	
半壊 (20%以上40%未満)		50万円	
特別 一部損壊 (10%以上20%未満)	25万円		10万円

お問い合わせ・お申し込みは、ホームページ または コールセンターまで！



公益財団法人 兵庫県住宅再建共済基金  
コールセンター  
☎ 078-362-9400 (平日9:00～17:00)  
FAX 078-362-4082 フェニックス共済

あわせて備えて、もっと安心！

フェニックス共済 + 地震保険や他の共済

例 地震により住宅が全壊！  
火災保険契約額 1,800万円  
再建資金 1,800万円の場合



## 広報コーナー：総合資格学院

**1級建築士試験 学科試験も設計製図試験も「日本一」の合格実績**

平成29年度 1級建築士学科試験 全国合格率4.346%中、総合資格学院が52.007% 合格率占有率52.7% ※平成29年度 1級建築士設計製図試験 全国合格率3.365%中、総合資格学院が52.145% 合格率占有率53.7%

建築士合格をめざすなら圧倒的合格実績の総合資格学院で！

**1級建築士試験**

**No.1**

兵庫県  
合格者占有率

平成29年度 1級建築士 設計製図試験

**兵庫県 合格者占有率**

兵庫県合格者  
111名中  
当学院現役受講生  
66名

**59.5%**

他試験  
科目等  
合格率  
当学院  
現役  
受講生

平成29年度 学科・設計製図試験

**兵庫県 ストレート合格者占有率**

(平成29年度  
学科+設計製図)

**58.5%**

兵庫県ストレート合格者 53名中  
当学院現役受講生 31名

※兵庫県合格者数は、(公設)建築技術教育普及センター発表によるものです。※全国・兵庫県の合格者数、ストレート合格者数は、(公設)建築技術教育普及センター発表に基づき算出。※学科・製図ストレート合格者とは、平成29年度1級建築士学科試験に合格し、平成29年度1級建築士設計製図試験にストレートで合格した方です。※当学院の合格実績には、教員経験者の受講生、教材購入者、毎科の受講生が、該当受講生にカウントされておりません。(平成29年12月21日現在)

**無料** **講座説明会・体験学習会** **随時実施中!**

実績が証明した当学院講座の品質をぜひ体験してください

1級・2級 建築士	構造設計1級建築士	設備設計1級建築士
1級・2級 管工事施工管理技士	1級・2級 建築施工管理技士	1級・2級 土木施工管理技士
建築設備士	宅地建物取引士	インテリアコーディネーター



**1級・2級 建築士**

願書代 **0円** **願書** 取り寄せサービス **実施中!**

毎年ご好評をいただいている、無料の願書取り寄せサービス。ご友人の分や、会社の分のお取りまとめ等も承ります。当学院が願書をお渡しますので、**入手し忘れ心配無用。**

お申込み・ご相談は神戸校までお電話、またはメールにて送信ください

神戸校 tel.078-241-1711 mail.kohbe@shikaku.co.jp

QRコードでメールアドレス簡単入力



**総合資格学院**

神戸校

兵庫県神戸市中央区雲井通4-2-2 マークラー神戸ビル 3F  
TEL.078-241-1711

おかげさまで「1級建築士合格率日本一」を達成し続けています。これからも有資格者の育成を通じて、業界の発展に貢献してまいります。

総合資格学院 学院長

岸 隆司

スクールサイト <http://www.shikaku.co.jp> 総合資格 検索

ホームページ <http://www.sogoshikaku.co.jp>

Facebook →「総合資格」で検索!